

Ocak 19

AYLIK BÜLTEN

KILIC & Partners
ÇAYLI

www.kiliccayli.com | info@kiliccayli.com

Mutlukent Mah. Dicle Cad. Arda Sok. No: 9 06800 Çankaya Ankara
Tel: (0 312) 424 02 06 (Pbx) Fax: (0 312) 424 02 07

KILIÇ ÇAYLI & PARTNERS'TAN:

Ankara Asliye Hukuk Mahkemesi, idarenin usulsüz olarak sözleşmeyi feshettiğinden bahisle talep ettiğimiz ihtiyati tedbir istemini kabul etmiştir. Mahkeme, teminatın irat kaydedilmesi halinde, şirket açısından telafisi güç yahut imkansız zararların ortaya çıkması ihtimalini dikkate alarak, sözleşmenin feshi sebebiyle teminatın irat kaydedilmesinin ve tasfiye işlemlerinin esas hakkında karar verinceye kadar tedbiren durdurulmasına karar vermiştir. Tedbir kararı, sonrasında başka bir Asliye Hukuk Mahkemesi tarafından "İHALELERE KATILMAKTAN YASAKLAMA İŞLEMİNİN TEDBİREN DURDURULMASINI" kapsayacak şekilde genişletilmiştir.

Manşet: DAVA ŞARTI OLARAK ARABULUCULUK

19 Aralık 2018 tarihli Resmi Gazete ile Abonelik Sözleşmesinden Kaynaklanan Para Alacaklarına İlişkin Takibin Başlatılması Usulü Hakkında Kanun yayımlanarak yürürlüğe girdi. Bu Kanun ile birlikte gelen, çeşitli Kanunlara ilişkin düzenlemeler ise aşağıdaki gibidir:

★ Ticari Uyuşmazlıklarda Arabuluculuğa İlişkin Düzenlemeler:

Kanun'un yürürlüğe girmesi akabinde Ticaret Kanunu'na eklenen maddelerle birlikte, ticari davalardan **konusu bir miktar paranın ödenmesi olan alacak ve tazminat talepleri hakkında** dava açılmadan önce de **arabulucuya başvurulması bir dava şartı** olarak düzenlenmiştir.

Bu nedenle;

- Türk Ticaret Kanunu m. 4'te düzenlenen ticari davalardan tazminat ve alacak talebi içerenlerde,
- Davanın konusu belirli bir miktar paranın ödenmesi ise,
- 1.1.2019 tarihi itibarıyla dava açılmadan önce arabuluculuğa başvurulması zorunlu hale gelmiştir.

Söz konusu Kanun ile düzenlenen dava şartı olarak arabuluculuğa ilişkin hükümler, bu hükümlerin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla **görülmekte olan davalar hakkında uygulanmayacaktır.**

Kanunda davacının, arabuluculuk faaliyeti sonunda **anlaşmaya varılamadığına ilişkin son tutanağın aslını veya arabulucu tarafından onaylanan bir örneğini dava dilekçesine eklemek zorunda** olduğu düzenlenmiştir. Bu zorunluluğa uyulmaması halinde mahkemece davacıya, son tutanağın bir haftalık kesin süre içinde mahkemeye sunulması gerektiği, aksi takdirde davanın usulden reddedileceği ihtarı içeren davetiye gönderilecektir. İhtarın gereği yerine getirilmezse, dava dilekçesi karşı tarafa tebliğ çıkarılmaksızın davanın usulden reddine karar verilecektir.

Arabulucuya başvurulmadan dava açıldığının anlaşılması halinde, herhangi bir işlem yapılmaksızın davanın, **dava şartı yokluğu sebebiyle usulden reddine karar verilecektir.**

Taraflardan birinin geçerli bir mazeret göstermeksizin **ilk toplantıya katılmaması sebebiyle arabuluculuk faaliyetinin sona ermesi durumunda**, toplantıya katılmayan taraf son tutanakta belirtilecek ve bu taraf, davada kısmen veya tamamen haklı çıksa bile **yargılama giderinin tamamından sorumlu tutulacaktır.**

Ancak her iki tarafın da ilk toplantıya katılmaması sebebiyle sona eren arabuluculuk faaliyeti üzerine açılacak davalarda, tarafların yaptıkları yargılama giderleri kendi üzerlerinde bırakılacaktır.

★ Konkordatoya İlişkin Değişiklikler:

Bu Kanunla, İcra ve İflas Kanunu'nun 15 Mart 2018'de yürürlüğe giren konkordatoya ilişkin hükümleri de revize edilmiştir. Kanunla, borçlunun konkordato talebine ekleyeceği belgelere yönelik düzenleme yapılarak, eklenecek belgeler arasında yer alan *“ön projede yer alan teklifin gerçekleşmesinin kuvvetle muhtemel olduğunu gösteren”* finansal analiz raporu yerine, *“teklifin gerçekleşeceği hususunda makul güvence veren denetim raporu”* getirilmiştir.

Önceki düzenlemede finansal analiz raporu küçük işletmeler bakımından aranmazken, artık bu işletmelerin de denetim raporu sunması gerekmektedir. Ayrıca, önceki düzenlemede Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilen bağımsız denetim kuruluşları da finansal analiz raporu sunabilmekteyken; artık bu kapsamındaki denetim raporu yalnızca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunca yetkilendirilen bağımsız denetim kuruluşları tarafından sunulabilmektedir.

Kanunda aynı zamanda konkordato komiserinin seçimi, nitelikleri ve eğitimiyle ilgili düzenlemeler de yer alıyor. Üç komiser görevlendirilmesi durumunda komiserlerden birinin, mahkemenin bulunduğu ilde faaliyet göstermek şartıyla Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunca yetkilendirilmiş bağımsız denetçiler arasından seçileceği düzenlenmiştir.

Komiserler bilirkişilik bölge kurulları tarafından oluşturulan komiser listesinden seçilecektir. Listeye kayıt için Adalet Bakanlığınca izin verilen kurumlardan alınacak eğitimin tamamlanmış olması aranmaktadır. Bir kişinin eş zamanlı olarak 5'ten fazla dosyada geçici komiser ve komiser olarak görev yapamayacağı düzenlenmiştir.

Biliyor muydunuz? Türk Ticaret Kanunu'na göre, anonim şirket kurucularının, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerinin, **şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları**, şirketin tescili tarihinden itibaren **dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz.** Bu sürenin geçmesinden sonra ise **sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır.** Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden **azlık pay sahipleri** sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanamaz.

KILIÇ ÇAYLI & PARTNERS'TAN:

Ankara 7. Vergi Mahkemesi'nde yürütmekte olduğumuz davada, idarece düzenlenen hakediş raporunun işleme konulabilmesi için bu raporun yüklenici veya işbaşında bulunan vekili tarafından imzalanmış olması gerektiği sonucuna varılmıştır. Uyuşmazlıkta hakedişin imzalanmadığı, hakedişe itirazda bulunulduğu ve dava konusu yapıldığı gözetilerek; bu halde hakediş işleme konulamayacağı gibi, yapılan işin miktarı henüz ortaya çıkmadığı için vergiyi doğuran olayın meydana gelmediğinden bahisle, KDV ve vergi zıyaı cezası kesilemeyeceği şeklinde karar verilmiştir. Ankara Bölge İdare Mahkemesi 2. Vergi Dava Dairesi tarafından söz konusu kararın usul ve hukuka uygun olduğu sonucuna varılmıştır.

GÜNCEL MEVZUAT DEĞİŞİKLİKLERİ

★ Benzin ve naftanın çevre mevzuatına ilişkin hükümler, Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği'nin Ek-5'inde 1.2, 1.4 ve 1.5 kısımlarında düzenlenmekteydi. **5.12.2018**'de Resmi Gazete'de yayımlanan Benzin ve Naftanın Depolanması ve Dağıtılmasından Kaynaklanan Uçucu ve Organik Bileşik Emisyonların Kontrolü Yönetmelik ise bu düzenlemeleri yürürlükten kaldırmıştır. Anılan Yeni Yönetmelik'le,

- Benzin ve naftanın terminalerde veya akaryakıt istasyonlarında depolanması ve dolumu için kullanılan her türlü düzeneğin,
- Ayrıca benzin ve naftanın taşınması için kullanılan tankerlerin,
- Akaryakıt istasyonlarının kurulumu ve işletimine ilişkin çevresel gereklilikler kapsamlı bir şekilde düzenlenmiştir.

Yönetmelikle getirilen hükümlerin ve sınır değerlerin her bir tesis için hangi tarihte yürürlüğe gireceği Yönetmeliğin 20'nci maddesinde, akaryakıt tesislerinin kapasitelerine göre ayrı ayrı düzenlenmiştir. Yönetmeliğe aykırı hareket edenler hakkında Çevre Kanununun ilgili maddeleri uyarınca idari yaptırım uygulanacaktır.

★ **6.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de Yeni Elektronik Tebligat Yönetmeliği yayımlanmıştır. Yeni düzenlemeye göre **aşağıdaki kişilerin tebligatlarının elektronik yolla yapılması zorunludur:**

- Kanunla kurulanlar da dâhil olmak üzere tüm özel hukuk tüzel kişileri. (**Yani, dernekler, vakıflar, ticaret şirketleri.**)
- Noterler.
- Baro levhasına yazılı avukatlar.
- Sicile kayıtlı arabulucular ve bilirkişiler.
- Kamu idareleri ile bunlara bağlı döner sermayeli kuruluşlar.
- Özel kanunla kurulmuş diğer kamu kurum ve kuruluşları ile kanunla kurulan fonlar ve kefalet sandıkları.
- Kamu iktisadi teşebbüsleri ile bunların bağlı ortaklıkları, müessese ve işletmeleri.
- Sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamuya ait diğer ortaklıklar.
- Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları ve üst kuruluşları.

Elektronik tebligat adresi alma zorunluluğuna tabi olanlar için başvuru **ilgili kurum, kuruluş veya birlik tarafından PTT'ye yapılacaktır**. PTT, e-tebligatın zorunlu olduğu kişiler için oluşturduğu elektronik tebligat adresini, adres sahibine teslim edilmek üzere ilgili kurum, kuruluş veya birliğe gönderecektir. PTT ayrıca teslim işleminin gerçekleştiği bilgisi kendisine iletildikten sonra bu adresi tebligat çıkarmaya yetkili makam ve mercilerin kullanımına derhâl sunacaktır.

Elektronik yolla tebligat, muhatabın elektronik tebligat adresine ulaştığı tarihi izleyen beşinci günün sonunda yapılmış sayılır.

★ **6.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü tarafından, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3'üncü maddesinin (g) Bendi Kapsamında Yapacağı Mal ve Hizmet Alımlarında Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte yapılan değişiklikler yayımlanmıştır. Yönetmelikle birlikte, 3-g istisnası kapsamında Eti Maden tarafından yapılacak alımlarda, belirli istekliler arasında ihale usulü kaldırılmıştır. Düzenlemeyle birlikte, ilan, şartnamelerin düzenlenmesi, tekliflerin değerlendirilmesi gibi konularda değerşiklikler getirilmiştir.

★ **7.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik'te istisnai yoldan vatandaşlık kazanma konusunda ek düzenleme yoluna gidilmiştir. Buna göre; **kat mülkiyeti ya da irtifak hakkı kurulmuş** en az 250.000 Amerikan doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası tutarı peşin olarak yatırılan taşınmazın **satışının vaat edildiğine dair noterden düzenlenen sözleşmenin**, 3 yıl süreyle devir veya terkini yapılmayacağı taahhüdüyle tapu siciline şerh ettirdiği Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca tespit edilenler de Cumhurbaşkanı kararı ile vatandaşlık kazanabilecektir.

★ **09.12.2018** tarihli Resmi Gazete yayımlanan 8824 sayılı ve 6.12.2018 tarihli Enerji Piyasası Değerlendirme Kurulu Kararı ile birlikte; "Dağıtıcılar Arası Ticarete İlişkin Kılavuz" getirilmiştir. Buna göre, dağıtıcılar arası akaryakıt izni sahiplerinin Dağıtıcılar Arası Ticarete İlişkin Kılavuzda yer alan Dağıtıcılar Arası Ticaret Satış Beyanı tablosunu, süresi içerisinde Kuruma göndermesi gerekmektedir.

★ **10.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de Çevre Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değerşiklik Yapılmasına Dair Kanun yayımlanmıştır. Kanunda, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 58. maddesinde ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 26. maddesinde değerşiklik yapılarak; **belediyeler ve bunlara bağlı birlik, müessese ve işletmelerde ihalelerden yasaklama kararının ise Çevre ve Şehircilik Bakanlığı** tarafından verileceği düzenlenmiştir.

★ **21.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Tebliğ düzenlemeleriyle Petrol Piyasası Kanunu'nun 19. maddesi, Elektrik Piyasası Kanunu'nun 16. maddesi, Doğalgaz Piyasası Kanunu'nun 9. maddesi ve Sıvılaştırılmış Petrol Gazları (LPG) Piyasası Kanunu'nun 16. maddesince **2019 yılında uygulanacak olan idari para cezası miktarları belirlenmiştir**.

★ **22.12.2018** tarihli Resmi Gazete ile Petrol Piyasası Lisans Yönetmeliğinde değerşiklik yapılmıştır. Söz konusu değerşiklikler aşığıdaki gibidir:

- Lisans almak isteyen kişiler, sunulması gereken bilgi ve belgeleri yazılı veya elektronik olarak ibraz edebileceklerdir. Değerşiklik ile "*Lisans Başvuru Dilekçesi*" yürürlükten kaldırılmıştır.
- Lisans tadili başvuruları ve süre uzatım talepleri, yürürlükteki lisans süresinin bitiminden en erken altı ay, en geç iki ay önce yapılacaktır.
- Bayilik lisansına kayıtlı **dağıtım şirketinin değişmesi** halinde en geç **iki ay içerisinde**, lisans sahibi lisansının tadilini talep etmelidir.
- Kurul, bayilik lisanslarında, bayilik sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesinden veya bayinin dağıtıcısına ait dağıtıcı lisansının sona ermesinden itibaren **iki ay içerisinde dağıtıcı tadili başvurusu yapılmaması** veya Kuruma yeni bayilik sözleşmesi ibraz edilmemesi halinde; veya bayilik faaliyeti kapsamında **altı aydan uzun süreli**

satış yapılmaması hallerinde, lisans sona erdirmeye yetkilerinin tamamını veya bir kısmını EPDK Başkanlığı'na veya Petrol Piyasası Dairesi Başkanlığı'na devredebilecektir.

- Lisans sahibi bir tüzel kişinin ortaklık yapısında, yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile temsil ve ilzama yetkili olanlarında değişiklik olması halinde lisans sahibinin bu kişilere ilişkin adli sicil belgesini Kuruma bildirmesi zorunluluğu kaldırılmıştır.
- **Dağıtıcı lisansı sahiplerinin yükümlülüklerine**; bayileri tarafından aksi talep edilmedikçe, **mevcut bayilerinin veya bayilik teşkilatına dahil edeceği bayilerin, elektronik sistemler üzerinden lisans işlemlerini yapmak** eklenmiştir.
- Hangi tür lisans ve lisans tadili başvuruları ile süre uzatım taleplerinin elektronik ve/veya yazılı olarak yapılabileceğine ilişkin düzenlemeler Kurul tarafından yapılacaktır.

★ **28.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Asgari Ücret Tespit Komisyonu kararına göre, günlük asgari ücret, 85,28 TL olmuştur. Aylık olarak asgari ücret, 2558,40 TL'ye yükselmiştir. Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı'nın duyurusuna göre, **asgari ücretin işverene maliyeti 3.006,12 TL'dir.**

★ **28.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Petrol Piyasasında Ulusal Marker Uygulamasına İlişkin Yönetmeliğin 4/A maddesinin birinci fıkrasında, ulusal marker bedelinin belirlenmesine ilişkin genel düzenlemenin uygulanmaması halinde, *"en yüksek işlem hacmine sahip sekiz dağıtıcı şirketin bildirdiği, ortalama bayi fiyatları arasından en yüksek vergiye sahip olan akaryakıt"* üzerinden belirleme yapılması öngörülmüştür.

★ **28.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun yayımlanarak; 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'a geçici ikinci madde eklenmiştir. Buna göre;

- 7143 sayılı Yapılandırma Kanunu hükümleri çerçevesinde yapılandırma başvurusunda bulunduğu halde, 28.12.2018 tarihi itibarıyla ödemelerini vadesinde ödeyemeyenler,
- 2019 yılı Şubat ayı sonuna kadar ödemeleri gerektiği tarihten ödeme tarihine kadar geçen süre için kanunda belirlenen geç ödeme zammı ile birlikte ödeme yapmaları şartıyla, yapılandırmadan faydalandırılacaktır.

★ **31.12.2018** tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile, 31.12.2017 tarihinden önce yapılmış ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapılar için yapı kayıt belgesi başvuru süresi 15.6.2019 tarihine kadar, yapı kayıt bedeli ödeme süresinin ise 30.6.2019 tarihine kadar uzatılmıştır.

★ **2.1.2019** tarihli Resmi Gazete'de 2019 yılı için uygulanacak Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi açıklanmıştır. Tarifeye göre, anonim şirketlerde zorunlu olarak bulundurulması gereken sözleşmeli avukatlara ödenecek ücretin asgari tutarı 2.268,00 TL olarak belirlenmiştir. Zorunluluğa uymayanlar için her ay uygulanacak ceza 2019 yılında asgari ücretin iki katı olan 5116,80 TL olacaktır.

ÖNEMLİ BİR YARGITAY KARARI

Yargıtay 11. Hukuk Dairesi 5.6.2018 tarih ve E. 2016/13488 K. 2018/4280 sayılı kararı:

“Hisse senetlerini devretmek suretiyle pay sahipliği sıfatını kaybeden kişinin sorumluluk davası açma hakkı ortadan da ortadan kalkacağı, açılmış dava yönünden ise taraf sıfatının sona ereceği (için) sorumluluk davasına devam edebilmek için pay sahipliği sıfatının da davanın sonuna kadar korunması gerekmektedir(dir.)”

İlgili mevzuat: Türk Ticaret Kanunu m. 555- *“Şirketin uğradığı zararın tazminini, şirket ve her bir pay sahibi isteyebilir.”*

ÖNEMLİ BİR DANIŞTAY KARARI

Danıştay 9. Dairesi'nin 16.02.2018 tarih ve E. 2016/12236 K. 2018/707 sayılı kararı:

*“...davanın süre aşımı nedeniyle reddedildiği anlaşılmıştır. Taşınmazına uygulanan haciz işlemi nedeniyle tasarruf hakkı kısıtlanan dolayısıyla menfaati ihlal edilen davacının, **süregelen haciz işleminin kaldırılması için dava açmasına bir engel bulunma(maktadır)...”***

İlgili mevzuat: Anayasa m.35- *“Herkes, mülkiyet ve miras haklarına sahiptir. Bu haklar, ancak kamu yararı amacıyla, kanunla sınırlanabilir. Mülkiyet hakkının kullanılması toplum yararına aykırı olamaz.”*

Danıştay 13. Dairesi'nin 26.03.2018 tarih ve E. 2016/3298 K. 2018/1151 sayılı kararı:

*“Petrol Piyasası Dairesi Başkanlığı'nca, şirket tarafından **zayi edildiği belirtilen ulusal markere ilişkin olarak zayi edildiği belirtilen ulusal marker bedelinin hesaplanması ve bunun şirketten tahsil edilip edilmeyeceğine ilişkin görüşünü de ekleyerek konunun Kurul gündemine intikal ettirilmesi üzerine Kurul tarafından işlem tesis edilmesi gerekirken, doğrudan Petrol Piyasası Dairesi Başkanlığı'nca ulusal marker bedelinin ödenmesinin istenilmesi, aksi halde şirkete yeniden ulusal marker verilmeyeceği yönündeki dava konusu işlemde yetki unsuru yönünden hukuka uygunluk bulunmamaktadır...”***

İlgili mevzuat: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun m.5- *“...Başkanlık tarafından Kurum personeline verilen yetkiler hariç olmak üzere, Kurumun tüm kararları Kurul tarafından alınır...”*